

Abfall

Umweltschutz ist auf Mallorca kein Fremdwort. Der Abfall wird wie folgt getrennt: **blaue Tonne** = Papier und Kartonagen, **gelbe Tonne** = PET-Flaschen / Plastik und Blechdosen und **grüne Tonne** = Rest- und Biomüll. Zur Vermeidung von Ungeziefer sind die Müllsäcke zu verwenden. Es gibt eine zentrale Sammelstelle für die Fincas. Kreisstrasse von Felanitx nach Portocolom im Kreisverkehr (Tankstelle Petronar) die 3. Abfahrt (Schild cami de foot-ball).

Für den Zutritt benötigt man die Codekarte. Die Karte hängt am Schlüsselboard in der Küche.



Anreise / Übergabe bzw. Abreise / Rückgabe

Die Finca SALVETE kann am Anreisetag, wenn nicht anders vereinbart, gegen 16:00 Uhr bezogen werden. Bitte stimmen Sie die Uhrzeit für die Übergabe mit dem Verwaltern **Herrn Lars Zander - mobile +34 680 336 352** bzw. **Herrn David Tesch - +34 622 539 079** ab. Die Herren Zander & Tesch sind auch via WhatsApp erreichbar.

Das Übergabe-Protokoll ist vom Feriengast und dem Verwalter zu unterzeichnen. Die entrichtete Kautions wird bei Belegung ohne Beschädigung

innerhalb von 1 Woche nach der Abreise zurück überwiesen.

Die Finca SALVETE sollte, wenn nicht anders vereinbart, am Abreisetag gegen 10:00 Uhr verlassen werden. Zur Rückgabe ist mit dem Verwalter die Uhrzeit für die Rückgabe abzustimmen.

Abwasser

Die Abwasserreinigung erfolgt über ein eigenes 3-Kammer-Klärsystem.

Mit dem Abwasser dürfen keine Feststoffe u.a. Tampons, Damenbinden, Feuchttücher entsorgt werden. Hierfür sind die Hygienebeutel in den Toiletten zu verwenden, die mit dem Restabfall entsorgt werden.

Apotheke

Siehe Notfallkontakte.

Arzt

Siehe Notfallkontakte.

Außengrill

Die Außenküche ist mit einem Gasgrill ausgestattet.

Es ist darauf zu achten, dass nach der Benutzung der Absperrhahn an der Gasflasche wieder geschlossen ist.

Ersatzflaschen erhält man bei der Tankstelle PETRONOR am 2. Kreisverkehr Richtung Porto Colom (durchgehend geöffnet) oder beim Supermercado Estelrich, Carrer de S'Algar 19, Porto Colom (Montag-Samstag 08:00 - 14:00 Uhr und 17:00 - 20:00 Uhr).

Bäcker

Der nächste Bäcker befindet sich an der Straße Passeig República Argentina in Felanitx (Kreisverkehr Son Proenc,

Abfahrt Felanitx). Weitere Bäcker findet man in Felanitx.

Die **REPOSL Tankstelle** am zweiten Kreisverkehr in Richtung Porto Colom hat einen Backshop.

Badehandtücher

Dem Feriengast wird ein Liegen- und Strandtuch zur Verfügung gestellt (Aufbewahrung in der Abstellkammer der Finca). Die Hand- und Duschtücher in den Bädern **sollten nicht für den Strand verwendet** werden.

Bitte die Handtücher nicht zum Trocknen über die Rost-Geländer draußen hängen.

Bei Nässe können Rostflecken entstehen, die beim Waschen nicht mehr raus gehen. Zum Trocknen können die Handtücher auf die vorgesehenen Wäscheleinen oder Wäscheständer aufgehängt werden.

Bargeld

Wer nicht zu viel Bargeld mit sich tragen möchte, sollte auf jeden Fall seine Kredit-Karte nutzen. Die nächsten Geldautomaten gibt es bei den diversen Banken in Felanitx.

Batterien

Ersatzbatterien für die Fernbedienungen befinden sich in der Schublade in der Küche.

Beleuchtung

Die Deckenspots im Wohn- und im Master-Schlafzimmer können gedimmt werden – jeweilige Taste gedrückt halten, bis die gewünschte Lichtstärke erreicht ist.

Über die Fernbedienung des Einfahrttors können folgende Beleuchtungen ein- und ausgeschaltet werden:

- Taste 1: öffnen und schließen Eisentor Auffahrt
- Taste 2: Beleuchtung Auffahrt + Carport
- Taste 3: Beleuchtung in den Außenmauern + Garten
- Taste 4: Wandleuchten Finca über dem Keller und Wandleuchten Haustür

Hinweis: Das Schaltrelais der Fernbedienung **reagiert mit etwas Zeitverzögerung**. Die Beleuchtung „Außenmauern + Garten“ sowie die Beleuchtung Auffahrt + Carport können auch an den Schaltern im Wohnzimmer bzw. im Eingang ein-/ausgeschaltet werden.

Die Flutlichter am Haus können über den Schalter „Panik“ am Aufgang bzw. Schlafzimmer ein-/ausgeschaltet werden.

Beschädigungen

Bitte melden Sie Beschädigungen dem Verwalter und dokumentieren Sie diese bitte im Übergabeprotokoll, damit die Reparatur bzw. der Ersatz veranlasst werden kann.

Bewässerung

Die Bewässerung der Bepflanzung, der Obst-, Orangen- und Zitrusbäume sowie der Rasenflächen erfolgt über ein automatisches Bewässerungssystem. Es wäre nett, wenn der Feriengast die Kübelpflanzen am Eingang in den Sommermonaten gießen würde.

Blitze / Gewitter

Siehe Stromausfall

Boule Bahn

Die neu errichtete Boule Bahn liegt hinter dem Haus über dem Carport. Kugeln zum Spielen befinden sich im Abstellraum der Finca und sollten dort

nach dem Spielen auch wieder gelagert werden.

Die Beleuchtung für die Boule Bahn kann über die 2 Schalter an der rechten Innenseite des Carports ein- und ausgeschaltet werden.

Deutsche Tageszeitungen / Magazine

Deutsche Tageszeitungen / Magazine können in dem Tabac-Shop auf dem Marktplatz in Felanitx (Placa d'Espanya / Plaza Espana, Felanitx) gekauft werden.

Der Tabac-Shop in Porto Colom (Carrer d'en Christofor Colom, 45) am Hafen hat ebenfalls deutsche Zeitungen / Magazine.

Öffnungszeiten: Mo-Fr: 08:30-13:00 Uhr + 17:00-19:00 Uhr, Sa 08:30-13:00 Uhr.

Drucker

Den Gästen steht ein Drucker zur Verfügung. Der Drucker HP ENVY 3330 ist in das W-LAN der Finca SALVETE eingebunden bzw. kann auch über ein USB-Kabel angeschlossen werden.

Einfahrttor

Das Eisentor für die Auffahrt wird über die Fernbedienung geöffnet und geschlossen.

- Taste 1: öffnen und schließen Eisentor Auffahrt

Das Tor kann auch über die Sprechstelle im Esszimmer bedient werden - Taste Symbol Schlüssel drücken.

Hinweis: Funktionsstörungen können durch Kiesel in der Führungsschiene auftreten; diese müssen dann entfernt werden.

Bei Stromausfall kann das Tor auf manuellen Betrieb umgestellt werden.



Manueller Betrieb:

1. mit Torschlüssel Mechanismus entriegeln (Schloss springt raus)
 2. das Drehrad im Uhrzeigersinn drehen bis es einrastet (2 Drehungen)
 3. Schlüssel abziehen
- => Tor ist manuell schiebbar

Betrieb über Motor:

1. Ohne Schlüssel das Tor komplett manuell zuschieben
2. das Drehrad gegen den Uhrzeigersinn drehen (2 Drehungen) bis Einrastung
3. Schloss reindrücken

=> Tor wieder über Fernbedienung steuerbar

Erste-Hilfe-Koffer

Der Erste-Hilfe-Koffer befindet sich im Einbauschränk im Wohnzimmer.

Fahrräder

Wir empfehlen die Anmietung von Fahrrädern bei GOMILA in Felanitx. Wochenpreis Carbon-Rennrad ca. 95,00 € / Woche bzw. 35,00 € für einen Tag, 55,00 € für 2 Tage und 65,00 € für 3 Tage. (Kreisverkehr Son Proenc, Abfahrt Felanitx, am ersten Kreisverkehr in

Felanitx die erste Ausfahrt nehmen, dann auf der linken Seite).

GOMILA

C./ Joan Capo,7 - E-97200 Felanitx
Telefon: +34 971 8241 65

Ein weiterer Vermieter in der Nähe ist die Base des Herstellers CANYON im Robinson Club Cala Serena. Die Canyon.Base auf Mallorca bietet Einsteigern und Fortgeschrittenen eine Auswahl von CANYON-Bikes zum Mieten an. Die Base bietet derzeit auch geführte Touren von 30 - 110 Km Länge an (Richtung Porto Colom fahren, nach ca. 8 km Kreisverkehr, hier die erste Abfahrt Richtung Santanyi fahren, in S'Horta der Beschilderung Robinson Club folgen).

Rennrad Kategorie A:

1 Tag = 40 € / 3 Tage = 100 € / 1 Woche
175 €

Rennrad Kategorie B:

1 Tag = 30 € / 3 Tage = 80 € / 1 Woche
= 140 €

Canyon.Base RCSN

ROBINSON Club Cala Serena
Av. Calo Petit 1 - E-07660 Cala d'Or
base.mallorca@canyon.com
Telefon: +34 971 169 000

Öffnungszeiten

09:00-11:00 Uhr und 16:00-18:00 Uhr
Dienstags geschlossen

Fahrrad-Touren - Ciclism Mallorca

Die Seite www.ciclismoenmallorca.com informiert sehr schön über Fahrradtouren nach Schwierigkeitsgraden.

Feuerlöscher / Löschdecke

Feuerlöscher und eine Löschdecke befinden sich im Abstellraum. Weitere Feuerlöscher befinden sich unter dem Sideboard im Eingangsbereich sowie im Schlafzimmer.

Geschirrspüler

Bitte keine Tabs verwenden, nur nach Bedarf Gel nachfüllen.

Golfplatz



Einer der schönsten Golfplätze der Insel - der VALL D'OR GOLF - ist nicht weit entfernt. Sagenhafter Blick auf die Bucht von Porto Colom.

VALL D'OR GOLF

Ctra Cala d'Or - Portocolom km 7,7
07669 S'Horta
Telefon: +34 971 837 001
Email: valldorgolf@valldorgolf.com

Hand- und Duschtücher

Dem Feriengast wird ein Hand- bzw. Duschtuch zur Verfügung gestellt.

Bitte die Handtücher nicht zum Trocknen über die Rost-Geländer draußen hängen. Bei Nässe können Rostflecken entstehen, die beim Waschen nicht mehr raus gehen.

Zum Trocknen können die Handtücher auf die vorgesehenen Wäscheleinen oder Wäscheständer aufgehängt werden.

Haustiere

Hunde oder Katzen dürfen nicht mitgebracht werden.

Heizung

Die Finca SALVETE ist mit einer umweltfreundlichen Wärmepumpe mit Solarunterstützung über eine Fußbodenheizung beheizt.

Die Einstellung der individuellen Raumtemperatur erfolgt durch die Thermostate in den Räumen. Bitte beachten Sie, dass die Wärmepumpe im Sommer im Modus Sommer betrieben wird und somit ist die Heizung im Sommer nicht aktiviert.

Insekten

Je nach Jahreszeit, können auf Mallorca Insekten, wie z.B. Fliegen, Ameisen etc. vorkommen. Denken Sie bitte daran, dass die Finca auf dem Land liegt. Daher ist es möglich, dass Insekten ins Ferienhaus gelangen. Anti-Insektenmittel stehen im Abstellraum dem Feriengast zur Verfügung.

Internet

Die Finca SALVETE ist über ein Funksignal vom Berg Randa mit dem Internet verbunden - LTE / 4G-Signal mit einer Übertragungsrate von 50 Mbps / 5 Mbps. Mit dem Anbieter ist ein Flat-Tarif vereinbart. Die Feriengäste können das WLAN kostenlos nutzen. Bitte über das WLAN - **Finca-Salvete** mit dem Passwort **88438843** die Verbindung herstellen.

Das WLAN der Finca SALVETE wird über die WLAN-Router und Signalverstärker in den Steckdosen aufgebaut. Die Installation ist so realisiert, dass in allen Räumen und auf der Terrasse eine ausreichende Signalstärke zur Verfügung steht.

Kamin

In der Nebensaison und im Winter kann der Wohnbereich mit dem Kamin beheizt werden. Das Brennholz ist in der Garage

gelagert und kann vom Feriengast genutzt werden.

Kinderbett und Kinderstuhl

Ein Kinderbett mit Matratze und der Kinderstuhl sowie Zudecke, Kopfkissen und Bettwäsche sind vorhanden und stehen im Abstellraum.

Kinderspielplatz

Lassen Sie bitte Kinder den Spielplatz nicht unbeaufsichtigt nutzen.

Der Vermieter übernimmt keinerlei Haftung bei Unfällen.

Klima-Anlage

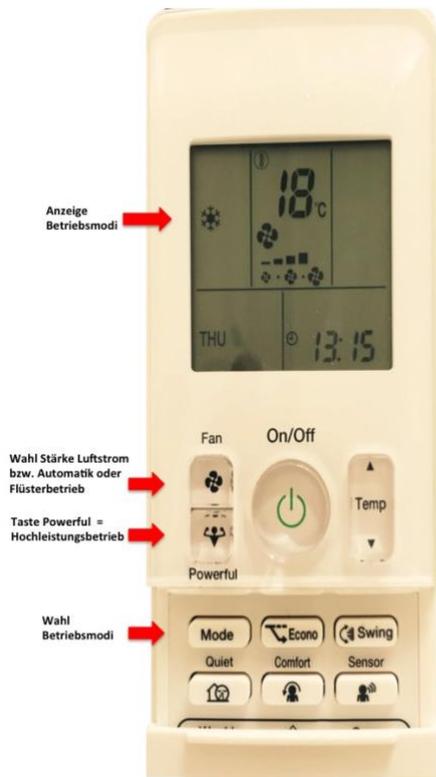
Die Schlafzimmer Gäste I und Gäste III sind mit Wand-Klimageräten ausgestattet. Die Steuerung erfolgt über die Fernbedienung in den Zimmern. Wohn- und Esszimmer bzw. Master-Schlafzimmer können über die integrierten Klimageräte gekühlt werden. Die Einstellung der Temperatur erfolgt über die Steuerungen im Wohnzimmer bzw. im Schlafzimmer.

Bitte beachten: Die Klimageräte werden über einen zentralen Kompressor im Keller mit Energie versorgt. Ein gemischter Betrieb in den jeweiligen Räumen „Wärmen bzw. Kühlen“ ist deshalb nicht möglich.

Wand-Klimageräte: Die Geräte sind voreingestellt - Betriebsmodus „Kühlen“. Über die Taste „Mode“ unter der Abdeckung können andere Betriebsmodi eingestellt werden:

- Heizen
- Entfeuchten - der Raum wird entfeuchtet, während die eingestellte Temperatur beibehalten wird

- Automatik - System wählt den Betriebsmodus automatisch, je nach gewählter Temperatur
- Gebläse - nur das Gebläse ist aktiviert

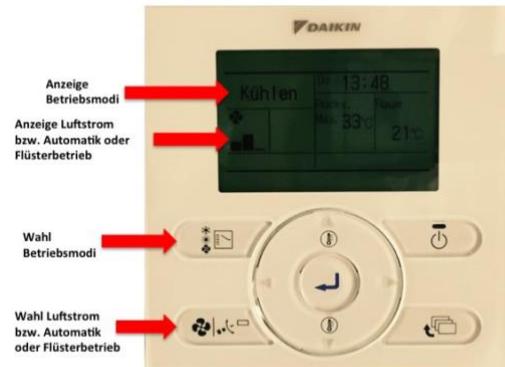


- Gerät einschalten - On/Off Taste
- Mit der Taste Temperatur die gewünschte Temperatur einstellen.
- Mit der Taste Fan die gewünschte Luftstromstärke bzw. den Modus Automatik bzw. Flüsterbetrieb einstellen

Der Modi Hochleistungsbetrieb sorgt für eine rasche Maximierung der Kühl- bzw. Heizwirkung.

- während des Betriebes die Taste Powerful drücken
- Hochleistungsbetrieb endet nach 20 Minuten und das Gerät wechselt in den zuvor aktivierten Modus.

Wand-Steuerung: Steuerung ebenfalls voreingestellt.



- Gerät einschalten - On/Off Taste
- Mit der Taste Temperatur die gewünschte Temperatur einstellen
- Mit der Taste Fan die gewünschte Luftstromstärke bzw. den Modus Automatik bzw. Flüsterbetrieb einstellen

Krankenhaus

Siehe Notfallkontakte

Medikamente

Für den akuten Notfall steht den Feriengästen eine kleine Auswahl an Medikamenten zur Behandlung von Kopfschmerzen, Durchfall, Verbrennungen etc. zur Verfügung. Die Medikamente sind in dem Sideboard im Wohnzimmer untergebracht.

Mobiltelefone

Handys dürfen während der Fahrt auch in Spanien nur mit einer Freisprechanlage benutzt werden.

Die Verwendung von Kopfhörern oder ähnlichen ist untersagt. Beim Tanken muss das Handy und auch sonstige elektronische Geräte ganz ausgeschaltet werden.

Offenes Feuer / Fackeln

Es ist nicht gestattet auf dem Anwesen ein offenes Feuer zu machen bzw. Fackeln zu nutzen.

KFZ-Panne / Abschleppen

Für den Fall einer KFZ-Panne muss jedes in Spanien zugelassene Fahrzeug 2 Warndreiecke mit sich führen. Weiterhin muss sich ein kompletter Satz Reserveleuchtmittel im Auto befinden.

Privates Abschleppen von Kraftfahrzeugen ist verboten!

Parken

Strafzettel sind nie ein Grund zur Freude. Wer aber im Urlaub denkt, bei einem Knöllchen wegen Falschparkens nach der Rückreise in die Heimat ungeschoren davon zu kommen, liegt falsch. Solche Strafzettel dürfen mittlerweile auch in Deutschland verfolgt werden.

Straßen- und Halteverbotsschilder zeigen zwar an, wie und wo geparkt werden darf, doch sie sind auf Spanisch und nicht immer zu verstehen. Einfache Orientierung bieten die farbigen Linien, mit denen Parkflächen und Straßenzüge markiert sind. **Geparkt werden darf nur an Straßen mit blau umrandeten Flächen**, und auch hier nur mit Parkschein. Die maximale Parkdauer in diesen Bereichen beträgt zwei Stunden. Wer die Zeit überschreitet und einen Strafzettel kassiert, zahlt in der Regel 60 Euro. Es gibt auch einige wenige **weiß umrandete Parkflächen**. **Diese sind kostenfrei**, aber selten und schwer zu ergattern.

Vorsicht an Straßen mit **gelber durchgezogener oder gestrichelter Linie**. Hier handelt es sich fast immer um Behindertenparkplätze, Ladezonen oder Ausfahrten. **Parken ist tagsüber – außer in der „heiligen Siesta“ – generell nicht erlaubt**. Erst ab 18:00 Uhr kann man hier sein Auto stehen lassen. Beachten Sie dazu aber auch die angegebenen Zeiten auf den Verkehrsschildern, denn sie können variieren.

Wer unberechtigt auf gelb markierten Flächen parkt, kann sogar abgeschleppt werden.

Polizei und Ordnungsamt, aber auch ein privates Unternehmen, die O.R.A., sind auf Mallorca sehr präsent und machen es Falschparkern schwer. Wenn es doch einmal hart auf hart kommt, schleppt die mallorquinische Polizei falsch geparkte Autos ab. An der Stelle, wo der Wagen stand, hinterlässt sie einen roten, dreieckigen Aufkleber. Auf diesem findet man die Telefonnummer, unter der man sein Auto zurückholen kann.

Persianes / Blendläden

Wegen der starken Sonnenstrahlung, macht es Sinn die Persianes / Blendläden im Sommer tagsüber zu schließen.

Öffnen: Mit dem Griff bzw. mit den Schiebelbolzen Persianes öffnen und in die Halterung einrasten lassen.

Schließen: Entriegeln (siehe Bild) und Persianes mit Griff bzw. Schiebelbolzen verschließen.



Pool

Für Ihre Sicherheit und im Hinblick auf die Hygiene gelten die folgenden Regeln für die Poolnutzung:

- Duschen Sie bitte vor jedem Bad im Pool
- **Kinder dürfen nicht unbeaufsichtigt sein**
- Das Wasser des Pools darf nicht auf irgendeine Art verschmutzt werden
- Wir empfehlen Ihnen, den Pool langsam zu betreten, und vor allem unmittelbar nach dem Essen darauf zu verzichten.

Der Vermieter übernimmt für die Nutzung des Pools keine Haftung.

Pool-Abdeckung

Zur Vermeidung von Schmutzeintrag und Erhöhung der Wassertemperatur wurde der Pool mit einer Abdeckung mit Solarabsorbern ausgestattet. Es ist darauf zu achten, dass bei öffnen und schließen der Abdeckung, sich keine Personen und Gegenstände im Pool befinden.

Die Poolabdeckung darf nicht betreten werden.

In den Sommermonaten kommt die Abdeckung nicht zum Einsatz.

Pool-Heizung

In der Vor- und Nachsaison kann der Pool über eine Wärmepumpe beheizt werden. Die Aktivierung der Wärmepumpe ist mit dem Vermieter bzw. dem Verwalter abzustimmen.

Polizei

Siehe Notfallkontakte

Polster Außenmöblierung

Die Polsterauflagen der Geflechtmöbel sollten bei Regen in die Abstellkammer im Pool-House verbracht werden. Bitte verwenden Sie als Unterlage die Liegehandtücher. Bei Wind bitte die

Wurfkissen ebenfalls in die Abstellkammer einlagern.

Promillegrenze

Die Promillegrenze in Spanien liegt bei 0,5 Promille. Bei Fähranfängern sogar bei 0,3 Promille. Bitte beachten: auf der Straße PM401 (Porto Colom - Felanitx) wird oft kontrolliert.

Putzmittel, Staubsauger und Besen

Putzmittel, Staubsauger und Besen finden Sie in der Abstellkammer.

Rauchen

Die Finca ist eine Nichtraucher-Finca. In der Finca darf nicht geraucht werden. Aschenbecher stehen im Außenbereich zur Verfügung.

Radaranlagen

Leider gibt es auch auf Mallorca die „geliebten Blitzer“. Die Standorte:

- Ma-2200 (Sa Pobla - Pollença, Kilometer 50,25)
- Ma-13 (Sa Pobla - Alcúdia, km 46,4)
- Ma-12 (Artà - Alcúdia, km 24,2)
- Ma-15 (Manacor - Sant Llorenç des Cardassar, km 52,6),
- Ma-14 (Felanitx - Manacor, km 19,3)
- Ma-4020 (Manacor - Porto Cristo, km 5,2)
- Ma-19 (Llucmajor - Campos, km 30,1)
- Ma-1 (Palma - Andratx, km 22,9).

Bitte informieren Sie sich auf lokalen Mallorca-Webseiten über den aktuellen Stand der Anlagen.

Auf Autobahnen liegt die Höchstgeschwindigkeit hierzulande in der Regel bei 120 Kilometern pro Stunde, auf Landstraßen darf man 90 km/h, auf mehrspurigen Schnellstraßen 100 km/h fahren. In geschlossenen Ortschaften

sind 50 Kilometer pro Stunde erlaubt – immer vorausgesetzt, es ist nichts anderes ausgeschildert.

Radio

Mallorca 95.8 - Das Inselradio - auf UKW 95,8 MHz Im Süden bzw. UKW 96,9 MHz im Norden. Sonnenschein-Feeling, Unterhaltung und Information rund ums Inselleben bestimmen den Inselradio-Alltag und dies 24 Stunden täglich. Über den Sender können Sie sich nicht nur über das gute Wetter informieren, sondern News, Serviceinformationen, Event-Tipps und natürlich die beste Musik aller Zeiten hören.

Ein weiterer deutschsprachiger Sender ist **Mallorca Sunshine Radio** auf UKW 106.1.

Restaurants in Felanitx

La Focaccia - Plaza Constitucion 8, Felanitx

Kleines italienisches Restaurant mit etwas Hinterhof-Charakter. Beste Pizza der Insel.

Restaurant S'Estacio - Passeig Ramon Lull, 18, Felanitx

Es gibt eine leckere Auswahl von Tagesgerichten. Es ist alles sehr fein und sehr günstig. Eine echte Zeitreise ist übrigens das Restaurant innen. Das ist wirklich sehr schön lokal und gar nicht touristisch.

Cafe Can - Plaza Espana 8, Felanitx

Das Essen ist ausgezeichnet und sehr typisch !! Beim Tagesmenü haben Sie die Wahl zwischen vier Vorspeisen, nach drei Arten von Fleisch und einem Fisch in traditioneller Weise gekocht, mit frischen Produkten der Region, dann Dessert und ein Getränk für nur 9,75 € unter der Woche.

Restaurants in Porto Colom

Sa Llotja - C./ Pescadores, Porto Colom

Am Hafen im ersten Stock Hafenmeistergebäude. Sehr schöne Terrasse mit Blick auf die Bucht. Zu empfehlen ist das Menü mit Getränken zu ca. 36,00 €. Unbedingt vorher reservieren – Tel: 0034 971 825 165.

Weitere Restaurant-Tips finden Sie in dem Magazin Mallorca bzw. in unserer Doku Inseltips Mallorca.

La Pizza - Carrer de la Cala Marcal 25, Porto Colom

Einfache, kleine Pizzeria, aber sehr leckere Pizza. Sinnvoll zu reservieren – Tel: 0034 971 826 127.

Sicherheit

Bei Verlassen der Finca sollten die Fenster, Haustür sowie das Einfahrttor geschlossen werden. Wir empfehlen auch, das Einfahrttor während des Aufenthaltes zu schließen.

Sonnenschutz / Blendläden

Wir empfehlen, insbesondere im Sommer, die Blendläden zu schließen, um durch die starke Sonneneinstrahlung, die Aufheizung der Räume zu mindern.

Sonnenschirme

Bei Wind bitte die Sonnenschirme schließen und in die Abstellkammer stellen.

SONOS Sound System

Die Finca ist mit einem SONOS Sound System ausgestattet. Es gibt drei Lautsprecher (Kitchen, Living Room, Sonos Move im Wohnzimmer). Das System kann über die gängigen Musik-Streamingdienste oder die Sonos - App

und das Finca Salvete WLAN gesteuert werden.

Der SONOS Move Lautsprecher kann auch kabellos und über Bluetooth gesteuert werden.

Sprechanlage

Über die Sprechanlage im Esszimmer können Besucher sich anmelden (Gegensprechen – Hörer abnehmen). Über die Taste Schlüssel-Symbol kann Einfahrttor geöffnet / geschlossen werden. Die Tasten 0 – 3 sind nicht belegt.

Stehische

Es stehen Stehtische zur Benutzung im Pool-Abstellraum zur Verfügung. Die passenden Hussen befinden sich im Vorratsraum in der Finca.

Strände & Buchten

Der Südosten der Insel hat wunderschöne Strände & Buchten. Die schnellste Anfahrt haben die Strände in Porto Colom.

Unser Favorit: Die Cala Sa Nau mit der kultigen Strandbar Chiringuito. Sandstrand und Tapas unter Pinien (siehe Magazin Mallorca's Schönste Seiten).

Strafzettel

Wenn es doch einmal passiert und ein Strafzettel die Windschutzscheibe zielt, gibt es auf Mallorca zum Glück für Parksünder eine Besonderheit, was die Bezahlung angeht: man kann direkt am Parkscheinautomaten eine „Annullierungs-Gebühr“ entrichten, aber nur, wenn der Parkschein weniger als eine Stunde lang abgelaufen ist. Man zahlt die Gebühr, die etwa zwischen drei und

fünf Euro liegt, am Automaten ein und erhält einen kleinen Umschlag nebst Beleg, in dem man den Strafzettel in die Parkuhr einwerfen kann.

Zahlt man seinen Strafzettel in weniger als 20 Tagen, kostet es nur die Hälfte, statt der üblichen 60 Euro also nur etwa 30 Euro. Das Bußgeld muss bei einem der Bankinstitute eingezahlt werden, die auf dem Strafzettel stehen. Strafzettel online bezahlen:

www.pagaments.palademallorca.es

Stromversorgung

Mallorca liegt mitten in Europa – und hat sich naturgemäß angepasst. Die Finca SALVETE verfügt über die bekannten 2-poligen »Euro-Steckdosen«. Die Finca ist an das öffentliche Stromnetz mit 220 Volt Wechselstrom angeschlossen.

In den letzten Jahren hat sich die Stabilität der Stromversorgung deutlich verbessert. Stromausfälle sind selten geworden.

Für den Fall der Fälle stehen den Gästen Taschenlampen und Kerzen zur Verfügung bzw. kann das Eingangstor auf manuellen Betrieb umgestellt werden; siehe Bedienungsanleitungen.

Stromausfall

Die Finca ist mit einem Blitz- und Überspannungsschutz-System ausgestattet.

Dieses System aktiviert sich automatisch, wenn ein Blitz in die Stromleitung einschlägt bzw. Überspannung herrscht – die Finca ist dann ohne Strom.

Das System muss dann manuell wieder deaktiviert werden.

Das System ist im Keller im Raum hinter dem großen Sicherungskasten installiert.

Bitte alle Schalter des Systems (siehe Bild) auf Normalstellung schalten, um die Stromversorgung wieder zu aktivieren.



Tankstelle

Die nächste Tankstelle (REPOSL) finden Sie am 2. Kreisverkehr an der Straße in Richtung Porto Colom. **Gasolina ist Benzin.** Sie haben nur die Wahl zwischen Super 95 und Super Plus 98. **Gasóleo ist Diesel.**

Telefon

Telefonieren Sie von einem deutschen Handy in Spanien nach Spanien oder aus Deutschland nach Spanien wählen Sie erst die 0034 und dann die spanische Rufnummer.

Telefonieren Sie aus Spanien nach Deutschland (egal ob vom Handy oder von dem Festnetztelefon) wählen Sie die 0049 und dann die deutsche Rufnummer (ohne die vorangestellte 0).

Toilette

Es kann normales Toilettenpapier verwendet.

Bitte keine Tampons / Damenbinden / Feuchttücher über die Toilette entsorgen, da diese im eigenen 3-Kammer-Klärsystem nicht abgebaut werden können.

Hierfür sind die Hygienebeutel in den Toiletten zu verwenden, die mit dem Restabfall entsorgt werden.

Trinkwasser

Die Frischwasserversorgung erfolgt über eine eigene Brunnenbohrung auf eine Wasserader in 150 Meter Tiefe (Bohrloch auf der Mandelbaum-Plantage). Über eine Tiefenpumpe wird das Wasser in das Deposit (unter dem Porche Pool-House) gepumpt und von dort über die Aufbereitungs- und Entkalkungsanlage in die Hausverteilung. Für das Wasser liegt ein Reinheitszertifikat vor. Bitte beachten: Das Wasser sollte **nicht für die Zubereitung von Babynahrung verwendet werden**, da der Nitratwert den Grenzwert für die Risikogruppe der Säuglinge überschreitet.

Trockner

Im Keller steht neben der Waschmaschine auch ein Trockner zur Verfügung. Die Beschriftung wurde auf Deutsch übersetzt.



TV



Fernseher mit der „roten Taste“ ein-/ausschalten. Die Taste „CH“ nach oben/unten drücken und in der Favoritenliste „Finca SALVETE“ den Sender anwählen.

Senderbelegung:

	Sender
1	Das Erste
2	ZDF HD
3	ZDF INFO HD
4	Pro Sieben
5	VOX
6	SAT 1
7	RTL
8	RTL2
9	Super RTL

10	ZDF NEO
11	Kabel Eins
12	KIKA HD
13	N-TV
14	PHOENIX HD
15	N24 Doku
16	3SAT HD
17	ARTE
18	SIXX
19	ONE HD
20	WDR HD
21	SR
22	RBB Brandenburg HD
23	NDR HD
24	MDR Sachsen HD
25	HR HD
26	BR HD

Weitere Funktionen siehe Bedienungsanleitungen.

Vergessene Sachen

Vergessene Sachen werden vom Vermieter vier Wochen aufbewahrt. Wenn Sie sich innerhalb von den vier Wochen nicht melden, werden die Sachen zur Verwertung oder Entsorgung freigegeben. Im Falle einer Nachsendung werden Sie die Versandkosten übernehmen müssen und wenn nichts anderes abgesprochen worden ist, werden die vergessenen Sachen so billig wie möglich zugeschickt.

Verwalter

Die Übergabe und Rückgabe der Finca SALVETE stimmen Sie bitte mit dem Verwalter ab.

Bitte melden Sie auch Reklamationen / Beschädigungen dem Verwalter.

Herr David Vid
 Mobile: +34 622 539 079
 What's App: David Vid
 Email: davidtesch1983@gmail.com

Herr Lars Zander

Mobile: +34 680 336 352
What's App: Lars Zander
Email: larsbzander@gmail.com

Supermarkt

Für den Ersteinkauf empfehlen wir Ihnen den Supermarkt EROSKI, am zweiten Kreisverkehr in Richtung Porto Colom.

Öffnungszeiten:

Montag-Samstag: 09:00 – 21:00 Uhr

Sonntag: 09:00 – 14:00 Uhr

Eine gute Auswahl bietet auch der LIDL in Felanitx - C/ Puig de Sant Nicolau.

Öffnungszeiten:

Montag-Samstag: 09:00 -21:30 Uhr

Sonntag: 09:00 – 15:00 Uhr

Waschmaschine / Bügeleisen / Bügelbrett

Die Waschmaschine und der Wäschetrockner im Keller kann von den Feriengästen genutzt werden. Ein Bügeleisen und Bügelbrett finden Sie in der Abstellkammer.

Bitte den Wasserhahn nach Benutzung der Waschmaschine schließen.

WLAN

Siehe Internet.

Wind

Zu Ihrer eigenen Sicherheit sollten Sie bei starkem Wind die Sonnenschirme schließen bzw. aus der Halterung nehmen bzw. die Lounge-Kissen in den Abstellraum in das Pool-Haus verbringen.

Wochenmärkte

Auf Mallorca wird in fast jedem Ort an einem bestimmten Wochentag ein Markt abgehalten. Je nach Größe des Ortes reicht das Angebot über Nahrungsmittel,

Gewürze, Textilien, Spielzeug Haushaltswaren, Keramikerzeugnisse, Lederwaren, Kunsthandwerk, Schmuck bis hin zu Tieren.

- **Montag:** Calvia, Manacor, Montuiri, Lluc, Caimari
- **Dienstag:** Alcúdia, S'Arenal, Artá, Campanet, Porto Colom, Porreres, Santa Margalida, Llubí, Can Picafort, Palma, Can Pastilla, Pina, Llubí
- **Mittwoch:** Andratx, Capdepera, Santanyi, Sineu, Villafranca, Colonia de Sant Jordi, Marratxí, Llucmajor, Maria de la Salut, Selva, Sencelles, Petra, Port de Pollença, Selva, Villafranca
- **Donnerstag:** Arenal, Calonge, Campos, Inca, San Lorenzo, Consell, Airany, Ses Salines, Can Pasilla, Sant Joan
- **Freitag:** Alaró, Algaida, Binissalem, Can Picafort, Son Ferrera, Son Servera, Llucmajor
- **Samstag:** Alaró, Bugar, Bunyola, Campos, Magaluf, Sóller, Cala Ratjada, Campanet, Costitx, S'Horta, Santanyi, Esporles, Costitx, Muro, Bunyola
- **Sonntag:** Felanitx, Alcúdia, Sa Pobla, Pollença, Porto Cristo, Valldemossa, Inca, Sta. Maria, Llucmajor, Valldemossa, Muro

Zu den schönsten und beliebtesten Wochenmärkten der Insel gehört ohne Zweifel der Markt mittwochs in Sineu. Sehenswert ist auch der große Tiermarkt, unterhalb der Altstadt. Hier werden Pferde, Esel, Schafe, Ziegen, Hühner, Haustiere und manchmal auch eine Kuh verkauft.

Sehenswert ist auch der Mercat de l'Olivar auf der Placa Rossello in Palma (geöffnet Mo-Sa 7-14.30 Uhr). Er wartet mit unzähligen Obst- und Gemüseständen auf. Wer auf Fisch steht, braucht nur seiner Nase zu folgen. In einer separaten Halle werden Unmengen von

ABC - FINCA SALVETE



Fisch und anderen Meereslebewesen angeboten.

Ein sehr schöner Markt ist auch der Wochenmarkt samstags in Santanyi.